

**Legenda:**

	buňka k vyplnění
	hodnoty se načítají z listu "Identifikace"

Příloha č. 1 k výměru MF č. 01/VODA/2022

**PLÁNOVÁ KALKULACE CENY VODY**  
**PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2023**  
 PRO OBLAST (LOKALITU): Horní Planá OPŽP

**Tabulka č. 1**

I.	Příjemce vodného a stočného - název	ČEVAK a.s.
	Příjemce vodného a stočného - IČO	608 49 657
II.	Provozovatel - název	ČEVAK a.s.
	Provozovatel - IČO	608 49 657
III.	Vlastník - název	viz list Identifikace
	Vlastník - IČO	viz list Identifikace
IV.	Formulář A až G	Formulář A
V.	Index 1 až x	a114
VI.	IČPE související s cenou	
VII.	Prostředky obnovy na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO	
VII.1	Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx (t)	
VIII.	Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VUME (mil. Kč) k 31. 12. 2021	

  

	Voda pitná	Voda odpadní
	viz list Identifikace	viz list Identifikace
	179,442 954	233,785 300

**Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné**

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			2023	2023
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
1.	Materiál	mil. Kč	0,324 149	0,375 796
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč	0,202 868	0,000 000
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč	0,000 000	0,281 847
1.3	- chemikálie	mil. Kč	0,036 280	0,093 949
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč	0,085 000	0,000 000
2.	Energie	mil. Kč	0,500 380	1,611 548
2.1	- elektrická energie	mil. Kč	0,495 880	1,562 534
2.2	- ostatní energie	mil. Kč	0,004 500	0,049 014
3.	Osobní náklady	mil. Kč	0,442 869	0,939 923
3.1	- mzdové náklady	mil. Kč	0,323 262	0,686 075
3.2	- osobní náklady další	mil. Kč	0,119 607	0,253 848
4.	Ostatní přímé náklady	mil. Kč	2,459 743	1,925 006
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
4.2	- obnovující opravy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil. Kč	0,484 431	0,298 747
4.4	- pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	1,975 312	1,626 259
5.	Jiné provozní náklady	mil. Kč	0,351 278	0,606 203
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč	0,000 000	0,033 345
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč	0,033 037	0,195 319
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč	0,318 241	0,377 539
6.	Finanční náklady	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
7.	Ostatní výnosy	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
8.	Výrobní režie	mil. Kč	0,132 608	0,170 478
9.	Správní režie	mil. Kč	0,141 474	0,181 877
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní správní	mil. Kč	0,087 700	0,112 800
10.	Úplné vlastní náklady (ÚVN)	mil. Kč	4,352 501	5,810 832

A	Počet pracovníků	osob	0,78	1,67
B	Voda pitná fakturovaná	mil. m <sup>3</sup>	0,077 000	x
C	- z toho domácnosti	mil. m <sup>3</sup>	0,055 671	x
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m <sup>3</sup>	x	0,091 282
E	- z toho domácnosti	mil. m <sup>3</sup>	x	0,059 881
F	Voda srážková fakturovaná	mil. m <sup>3</sup>	x	0,010 718
G	Voda odpadní čištěná	mil. m <sup>3</sup>	x	0,333 450
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil. m <sup>3</sup>	0,000 000	0,000 000
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil. m <sup>3</sup>	0,000 000	0,000 000

**Poznámka:**

- Náklady a prostředky obnovy se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- Řádky VII až VIII se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.
- IČPE = identifikační číslo provozní evidence.
- PFO = plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

**Tabulka č. 2**

<b>Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné</b>				
	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3a	4a
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč.m <sup>-3</sup>	56,525 984	56,968 939
12.	Vyrovňovací položky	mil. Kč	0,415 560	0,906 961
12.1	Vyrovňovací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	mil. Kč		
12.2	Finanční vypořádání rozdílu kalkulací prováděných podle metodiky OPŽP - finanční nástroje	mil. Kč	0,415 560	0,906 961
13.	ÚVN + vyrovňovací položky	mil. Kč	4,768 061	6,717 792
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,143 062	-0,132 672
15.	- podíl kalkul. zisku/ztráty z ÚVN včetně vyrovňovacích položek (orientační ukazatel)	%	3,00	-1,97
16.	- z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
17.	- zisk k použití/ ztráta	mil. Kč	0,143 062	-0,132 672
18.	Celkem ÚVN + vyrovňovací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	4,911 123	6,585 121
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m <sup>3</sup>	0,077 000	0,102 000
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč.m <sup>-3</sup>	63,78	64,56
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč.m <sup>-3</sup>	70,16	71,02
22.	Plně obnovující cena	Kč.m <sup>-3</sup>	68,45	75,78

Tabulka č. 3

<b>Kalkulace pachtovného nebo nájemného</b>				
Řádek	Položka	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace pro rok 2023	Kalkulace pro rok 2023
1	2	2a	3	4
4.4	Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	1,975 312	1,626 259
4.4.1	- odpisy propachtovaného/pronajatého majetku infrastrukturního majetku	mil. Kč		
4.4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč		
4.4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč		
4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném/nájemném nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2., 4.4.3	mil. Kč		
4.4.5	- zisk/ztráta	mil. Kč	1,975 312	1,626 259
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého infrastrukturního majetku z pachtovného/nájemného	mil. Kč	1,975 312	1,626 259
4.4.7	Plně obnovující pachtovné/nájemné Když (4.4.1 + 4.4.2) < než 4.4.8, pak (ř. 4.4.3 + 4.4.4 + 4.4.8); jinak (4.4.1 + 4.4.2 + 4.4.3 + 4.4.4)	mil. Kč	2,894 015	3,545 984
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného/pronajatého majetku na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO jeho vlastníka	mil. Kč	2,894 015	3,545 984
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného/nájemného na rok xxxx (t)	mil. Kč	1,975 312	1,626 259

Tabulka č. 4

V listu Identifikace jste uvedli, že neuplatňujete dvousložkovou formu ceny, proto tuto tabulku nevyplňujte.
--

<b>Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné při dvousložkové formě</b>				
1	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
23.	Pevná složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč		
23a.	- podíl z celkových ÚVN včetně vyrovnávací položky a kalkulačního zisku/ztráta	%	0,00	0,00
24.	Pohyblivá složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč		
24a.	- z toho: ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč		
24b.	Kalkulační zisk / ztráta	mil. Kč		
25.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky	Kč.m <sup>-3</sup>		
26.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky + DPH	Kč.m <sup>-3</sup>		
27.	Technické parametry pevné složky podle § 33 odst. 1 vyhlášky č. 428/2001 Sb. (a, b, c) a výše nejnižší a nejvyšší platby za pevnou složku v Kč za rok a přípojku			

<b>Výpočet přiměřeného zisku pro kalendářní rok 2023 (pro plánovou kalkulaci)</b>				
Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.				
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			pro rok 2023	pro rok 2023
1	2	2a	3	4
<b>Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm. a) výměru MF</b>				
1.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou <b>provozovatel</b> přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč	179,442 954	233,785 300
1.1	Míra návratnosti (Mp)	x	0,49%	0,49%
1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele ( $Z_{NKP}$ )	mil. Kč	0,879 270	1,145 548
2.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou <b>vlastník</b> přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
2.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka ( $Z_{NKV}$ )	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
3.	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
4.	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výši vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
4.1	Míra návratnosti	mil. Kč	7%	7%
4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	x	0,000 000	0,000 000
5.	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil. Kč	0,879 270	1,145 548
<b>Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm. b) výměru MF</b>				
6.	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m <sup>3</sup> ( $PZ_{t-1}$ ) pro rok 2022 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m <sup>3</sup>	1,661 236	1,550 853
6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m <sup>3</sup>	x	1,07	1,07
6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku podle bodu (5) písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,136 869	0,169 260
<b>Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF a zisk uplatněný v plánové kalkulaci</b>				
7.	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,136 869	0,169 260
8.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,143 062	-0,132 672

Tabulka č. 2

Údaje v tabulce slouží pro určení maximální výše zisku v pachtovním (nájemném) pro řádek 4.4.5 Tabulky č. 3 "Kalkulace pachtovního nebo nájemného.
--

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			pro rok 2023	pro rok 2023
1	2	2a	3	4
<b>Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. a) výměru MF</b>				
9.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník propachtovává (pronajímá)	mil. Kč	179,442 954	233,785 300
9.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
9.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka ( $Z_{NKV}$ )	mil. Kč	1,650 875	2,150 825
10.	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč		
11.	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil. Kč	1,650 875	2,150 825
<b>Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. b) výměru MF</b>				
12.	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m <sup>3</sup> ( $PZ_{t-1}$ ) pro rok 2022 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m <sup>3</sup>	0,000 000	0,000 000
12.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m <sup>3</sup>	x	1,07	1,07
13.	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil. Kč	x	x
<b>Přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF</b>				
14.	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	1,650 875	2,150 825
15.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	1,975 312	1,626 259

Vypracoval - jméno a příjmení:

Telefon:

E-mail:

Datum:

Ludmila Lomská

387 761 160

stanislav.vana@cevak.cz

27.12.2022