

Legenda:

	buňka k vyplnění
	hodnoty se načítají z listu "Identifikace"

Příloha č. 1 k výměru MF č. 01/VODA/2022

PLÁNOVÁ KALKULACE CENY VODY

PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2024

PRO OBLAST (LOKALITU): Kardašova Řečice - OPŽP

Tabulka č. 1

I.	Příjemce vodného a stočného - název	ČEVAK a.s.
	Příjemce vodného a stočného - IČO	608 49 657
II.	Provozovatel - název	ČEVAK a.s.
	Provozovatel - IČO	608 49 657
III.	Vlastník - název	viz list Identifikace
	Vlastník - IČO	viz list Identifikace
IV.	Formulář A až G	Formulář A
V.	Index 1 až x	A269
VI.	IČPE související s cenou	
VII.	Prostředky obnovy na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO	
VII.1	Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx (t)	
VIII.	Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VUME (mil. Kč) k 31. 12. 2022	

Voda pitná	Voda odpadní
viz list Identifikace	viz list Identifikace
0,000 000	0,000 000
0,000 000	0,000 000
95,548 033	148,360 904

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			2024	2024
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
1.	Materiál	mil. Kč	1,796 851	0,022 567
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč	1,721 753	0,000 000
1.3	- chemikálie	mil. Kč	0,000 000	0,004 122
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč	0,075 098	0,018 445
2.	Energie	mil. Kč	0,010 000	1,320 767
2.1	- elektrická energie	mil. Kč	0,000 000	1,310 396
2.2	- ostatní energie	mil. Kč	0,010 000	0,010 370
3.	Osobní náklady	mil. Kč	0,000 000	0,464 242
3.1	- mzdové náklady	mil. Kč	0,000 000	0,338 862
3.2	- osobní náklady další	mil. Kč	0,000 000	0,125 380
4.	Ostatní přímé náklady	mil. Kč	1,661 742	1,450 245
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
4.2	- obnovující opravy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil. Kč	0,331 180	0,068 679
4.4	- pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	1,330 562	1,381 566
5.	Jiné provozní náklady	mil. Kč	0,215 195	0,316 451
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč	0,000 000	0,015 800
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč	0,024 412	0,096 124
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč	0,190 783	0,204 527
6.	Finanční náklady	mil. Kč	0,128 521	0,000 000
7.	Ostatní výnosy	mil. Kč	0,000 000	-0,182 431
8.	Výrobní režie	mil. Kč	0,065 745	0,060 110
9.	Správní režie	mil. Kč	0,132 404	0,121 055
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní správní	mil. Kč	0,082 752	0,075 659
10.	Úplné vlastní náklady (ÚVN)	mil. Kč	4,010 457	3,573 005

A	Počet pracovníků	osob	0	0,75
B	Voda pitná fakturovaná	mil. m ³	0,073 000	x
C	- z toho domácnosti	mil. m ³	0,058 650	x
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m ³	x	0,061 620
E	- z toho domácnosti	mil. m ³	x	0,054 470
F	Voda srážková fakturovaná	mil. m ³	x	0,004 180
G	Voda odpadní čištěná	mil. m ³	x	0,158 000
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil. m ³	0,091 250	0,000 000
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil. m ³	0,000 000	0,000 000
J	Voda vyrobená	mil. m ³	0,000 000	

Poznámka:

- Náklady a prostředky obnovy se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- Řádky VII až VIII se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.
- IČPE = identifikační číslo provozní evidence.
- PFO = plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné				
	Text	Měrná jednotka	Voda pitná Kalkulace	Voda odpadní Kalkulace
1	2	2a	3a	4a
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč.m ⁻³	54,937 771	54,300 993
12.	Vyrovňovací položky	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
12.1	Vyrovňovací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
12.2	Finanční vypořádání rozdílu kalkulací prováděných podle metodiky OPŽP - finanční nástroje	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
13.	ÚVN + vyrovňovací položky	mil. Kč	4,010 457	3,573 005
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,155 690	0,146 679
15.	- podíl kalkul. zisku/ztráty z ÚVN včetně vyrovňovacích položek (orientační ukazatel)	%	3,88	4,11
16.	- z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
17.	- zisk k použití/ ztráta	mil. Kč	0,155 690	0,146 679
18.	Celkem ÚVN + vyrovňovací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	4,166 147	3,719 684
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m ³	0,073 000	0,065 800
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč.m ⁻³	57,07	56,53
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč.m ⁻³	63,92	63,31
22.	Plně obnovující cena	Kč.m ⁻³	56,60	64,53

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného nebo nájemného				
Řádek	Položka	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace pro rok 2024	Kalkulace pro rok 2024
1	2	2a	3	4
4.4	Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	1,330 562	1,381 566
4.4.1	- odpisy propachtovaného/pronajatého majetku infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,193 944	0,020 000
4.4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč		
4.4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč		
4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném/nájemném nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2., 4.4.3	mil. Kč	0,258 000	
4.4.5	- zisk/ztráta	mil. Kč	0,878 618	1,361 566
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého infrastrukturního majetku z pachtovného/nájemného	mil. Kč	0,878 618	1,361 566
4.4.7	Plně obnovující pachtovné/nájemné Když (4.4.1 + 4.4.2) < než 4.4.8, pak (ř. 4.4.3 + 4.4.4 + 4.4.8); jinak (4.4.1 + 4.4.2 + 4.4.3 + 4.4.4)	mil. Kč	1,452 000	2,055 000
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného/pronajatého majetku na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO jeho vlastníka	mil. Kč	1,194 000	2,055 000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného/nájemného na rok xxxx (t)	mil. Kč	1,194 000	1,381 566

Tabulka č. 4

V listu Identifikace jste uvedli, že uplatňujete DVOUSLOŽKOVOU FORMU CENY, vyplňte, prosím, tuto tabulku.

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné při dvousložkové formě				
	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
23.	Pevná složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč	0,434 746	0,351 331
23a.	- podíl z celkových ÚVN včetně vyrovnávací položky a kalkulačního zisku/ztráta	%	10,44	9,45
24.	Pohyblivá složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč	3,731 401	3,368 353
24a.	- z toho: ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč	3,591 958	3,235 528
24b.	Kalkulační zisk / ztráta	mil. Kč	0,139 443	0,132 824
25.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky	Kč.m ⁻³	51,11	51,19
26.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky + DPH	Kč.m ⁻³	57,24	57,33
27.	Technické parametry pevné složky podle § 33 odst. 1 vyhlášky č. 428/2001 Sb. (a, b, c) a výše nejnížší a nejvyšší platby za pevnou složku v Kč za rok a přípojku		a; 527, 5467	a; 473, 4586

Tabulka č. 5

Výpočet průměřeného zisku pro kalendářní rok 2024 (pro plánovou kalkulaci)				
Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.				
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			pro rok 2024	pro rok 2024
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
14.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou provozovatel přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč	95,548 033	148,360 904
14.1.1	Míra návratnosti (Mp)	x	0,49%	0,49%
14.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (Z _{NKP})	mil. Kč	0,468 185	0,726 968
14.2	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou vlastník přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
14.2.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
14.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
14.3	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
14.4	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výši vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
14.4.1	Míra návratnosti	mil. Kč	7%	7%
14.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	x	0,000 000	0,000 000
14.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil. Kč	0,468 185	0,726 968
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
14.6	Hodnota průměřeného zisku na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2023 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³	2,078 743	2,094 572
14.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07
14.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměřeného zisku podle bodu (5) písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,162 371	0,147 470
Celkový průměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF a zisk uplatněný v plánové kalkulaci				
14.7	Průměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,162 371	0,147 470
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,155 690	0,146 679

Tabulka č. 6

Údaje v tabulce slouží pro určení maximální výše zisku v pachtovním (nájemném) pro řádek 4.4.5 Tabulky č. 3 "Kalkulace pachtovného nebo nájemného.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			pro rok 2024	pro rok 2024
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
Průměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník propachtovává (pronajímá)	mil. Kč	95,548 033	148,360 904
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč	0,879 042	1,364 920
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil. Kč	0,879 042	1,364 920
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
4.4.5.6	Hodnota průměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2023 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³	13,908 502	-4,863 535
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměřeného zisku	mil. Kč	1,086 393	x
Průměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF				
4.4.5.9	Průměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,879 042	1,364 920
4.4.5	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,878 618	1,361 566

Vypracoval - jméno a příjmení:
Telefon:
E-mail:
Datum:

Ludmila Lomská
387 761 160
stanislav.vana@cevak.cz
15.12.2023