

Legenda:

	buňka k vyplnění
	hodnoty se načítají z listu "Identifikace"

Příloha č. 1 k výměru MF č. 01/VODA/2022

PLÁNOVÁ KALKULACE CENY VODY PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2025 PRO OBLAST (LOKALITU): Městys Křemže

Tabulka č. 1

I.	Příjemce vodného a stočného - název	ČEVAK a.s.
	Příjemce vodného a stočného - IČO	608 49 657
II.	Provozovatel - název	ČEVAK a.s.
	Provozovatel - IČO	608 49 657
III.	Vlastník - název	viz list Identifikace
	Vlastník - IČO	viz list Identifikace
IV.	Formulář A až G	Formulář A
V.	Index 1 až x	A107
VI.	IČPE související s cenou	
VII.	Prostředky obnovy na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO	
VII.1	Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx (t)	
VIII.	Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VUME (mil. Kč) k 31. 12. 2023	

Voda pitná	Voda odpadní
Vyplňte, prosím, v listu Identifikace	viz list Identifikace
0,000 000	0,000 000
0,000 000	0,000 000
0,000 000	191,104 510

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			2025	2025
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
1.	Materiál	mil. Kč	0,000 000	0,099 015
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
1.3	- chemikálie	mil. Kč	0,000 000	0,040 000
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč	0,000 000	0,059 015
2.	Energie	mil. Kč	0,000 000	0,811 206
2.1	- elektrická energie	mil. Kč	0,000 000	0,798 010
2.2	- ostatní energie	mil. Kč	0,000 000	0,013 195
3.	Osobní náklady	mil. Kč	0,000 000	0,332 631
3.1	- mzdové náklady	mil. Kč	0,000 000	0,242 798
3.2	- osobní náklady další	mil. Kč	0,000 000	0,089 833
4.	Ostatní přímé náklady	mil. Kč	0,000 000	1,143 988
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
4.2	- obnovující opravy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil. Kč	0,000 000	0,544 988
4.4	- pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,599 000
5.	Jiné provozní náklady	mil. Kč	0,000 000	0,667 667
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč	0,000 000	0,024 000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč	0,000 000	0,192 035
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč	0,000 000	0,451 632
6.	Finanční náklady	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
7.	Ostatní výnosy	mil. Kč	0,000 000	-0,060 000
8.	Výrobní režie	mil. Kč	0,000 000	0,289 174
9.	Správní režie	mil. Kč	0,000 000	0,205 892
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní správní	mil. Kč	0,000 000	0,128 683
10.	Úplné vlastní náklady (ÚVN)	mil. Kč	0,000 000	3,489 574

A	Počet pracovníků	osob		0,54
B	Voda pitná fakturovaná	mil. m ³	0,000 000	x
C	- z toho domácnosti	mil. m ³	0,000 000	x
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m ³	x	0,087 100
E	- z toho domácnosti	mil. m ³	x	0,078 967
F	Voda srážková fakturovaná	mil. m ³	x	0,012 900
G	Voda odpadní čištěná	mil. m ³	x	0,240 000
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil. m ³	0,000 000	
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil. m ³		0,000 000
J	Voda vyrobená	mil. m ³		

Poznámka:

- Náklady a prostředky obnovy se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- Řádky VII až VIII se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.
- IČPE = identifikační číslo provozní evidence.
- PFO = plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné				
	Text	Měrná jednotka	Voda pitná Kalkulace	Voda odpadní Kalkulace
1	2	2a	3a	4a
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč.m ⁻³		34,895 737
12.	Vyrovňovací položky	mil. Kč	0,000 000	-0,040 453
12.1	Vyrovňovací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	mil. Kč	0,000 000	-0,040 453
12.2	Finanční vypořádání rozdílu kalkulačí prováděných podle metodiky OPŽP - finanční nástroje	mil. Kč		
13.	ÚVN + vyrovňovací položky	mil. Kč	0,000 000	3,449 121
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,000 000	0,087 968
15.	- podíl kalkul. zisku/ztráty z ÚVN včetně vyrovňovacích položek (orientační ukazatel)	%		2,55
16.	- z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
17.	- zisk k použití/ ztráta	mil. Kč	0,000 000	0,087 968
18.	Celkem ÚVN + vyrovňovací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,000 000	3,537 089
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m ³	0,000 000	0,100 000
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč.m ⁻³		35,37
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč.m ⁻³		39,61
22.	Plně obnovující cena	Kč.m ⁻³		53,70

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného nebo nájemného				
Řádek	Položka	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace pro rok 2025	Kalkulace pro rok 2025
1	2	2a	3	4
4.4	Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,599 000
4.4.1	- odpisy propachtovaného/pronajatého majetku infrastrukturního majetku	mil. Kč		
4.4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč		
4.4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč		
4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném/nájemném nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2., 4.4.3	mil. Kč		
4.4.5	- zisk/ztráta	mil. Kč	0,000 000	0,599 000
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého infrastrukturního majetku z pachtovného/nájemného	mil. Kč		0,599 000
4.4.7	Plně obnovující pachtovné/nájemné Když (4.4.1 + 4.4.2) < než 4.4.8, pak (ř. 4.4.3 + 4.4.4 + 4.4.8); jinak (4.4.1 + 4.4.2 + 4.4.3 + 4.4.4)	mil. Kč	0,000 000	2,480 000
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného/pronajatého majetku na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO jeho vlastníka	mil. Kč	0,000 000	2,480 000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného/nájemného na rok xxxx (t)	mil. Kč	0,000 000	0,599 000

Tabulka č. 4

V listu Identifikace jste uvedli, že uplatňujete DVOUSLOŽKOVOU FORMU CENY, vyplňte, prosím, tuto tabulku.

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné při dvousložkové formě				
	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
23.	Pevná složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč	0,000 000	0,223 718
23a.	- podíl z celkových ÚVN včetně vyrovnávací položky a kalkulačního zisku/ztráta	%		6,32
24.	Pohyblivá složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč		3,313 371
24a.	- z toho: ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč		3,230 967
24b.	Kalkulační zisk / ztráta	mil. Kč		0,082 404
25.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky	Kč.m ⁻³		33,13
26.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky + DPH	Kč.m ⁻³		37,11
27.	Technické parametry pevné složky podle § 33 odst. 1 vyhlášky č. 428/2001 Sb. (a, b, c) a výše nejnižší a nejvyšší platby za pevnou složku v Kč za rok a přípojku			a; 211, 1113

Tabulka č. 5

Výpočet průměreného zisku pro kalendární rok 2025 (pro plánovou kalkulaci)				
Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.				
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			pro rok 2025	pro rok 2025
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
14.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou provozovatel přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč	0,000 000	191,104 510
14.1.1	Míra návratnosti (Mp)	x	0,49%	0,49%
14.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (Z _{NKP})	mil. Kč	0,000 000	0,936 412
14.2	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou vlastník přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
14.2.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
14.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
14.3	Navyšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
14.4	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výši vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
14.4.1	Míra návratnosti	mil. Kč	7%	7%
14.4.2	Možné navyšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	x	0,000 000	0,000 000
14.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil. Kč	0,000 000	0,936 412
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
14.6	Hodnota průměreného zisku na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2024 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³		0,855 213
14.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07
14.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměreného zisku podle bodu (5) písm. b) výměru MF	mil. Kč	x	0,091 508
Celkový průměrený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF a zisk uplatněný v plánové kalkulaci				
14.7	Průměrený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,000 000	0,091 508
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,000 000	0,087 968

Tabulka č. 6

Údaje v tabulce slouží pro určení maximální výše zisku v pachtovném (nájemném) pro řádek 4.4.5 Tabulky č. 3 "Kalkulace pachtovného nebo nájemného.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			pro rok 2025	pro rok 2025
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
Průměrený zisk uplatněný v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník propachtovává (pronajímá)	mil. Kč	0,000 000	191,104 510
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč	0,000 000	1,758 161
4.4.5.4	Navyšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovném (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil. Kč	0,000 000	1,758 161
Meziroční nárůst zisku v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
4.4.5.6	Hodnota průměreného zisku v pachtovném (nájemném) na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2024 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³		5,848 485
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměreného zisku	mil. Kč	x	0,625 788
Průměrený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF				
4.4.5.9	Průměrený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,000 000	0,625 788
4.4.5	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,000 000	0,599 000

Vypracoval - jméno a příjmení:
Telefon:
E-mail:
Datum:

Ludmila Lomská
387 761 160
stanislav.vana@cevak.cz
20.12.2024