

Legenda:

	buňka k vyplnění
	hodnoty se načítají z listu "Identifikace"

Příloha č. 1 k výměru MF č. 01/VODA/2022

PLÁNOVÁ KALKULACE CENY VODY PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2023

PRO OBLAST (LOKALITU):

Loučovice OPŽP

Tabulka č. 1

- I. Příjemce vodného a stočného - název
Příjemce vodného a stočného - IČO
- II. Provozovatel - název
Provozovatel - IČO
- III. Vlastník - název
Vlastník - IČO
- IV. Formulář A až G
- V. Index 1 až x

ČEVAK a.s.
608 49 657
ČEVAK a.s.
608 49 657
viz list Identifikace
viz list Identifikace
Formulář A
a118

- VI. IČPE související s cenou
- VII. Prostředky obnovy na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO
- VII.1 Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx (t)
Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VUME (mil. Kč)
k 31. 12. 2021
- VIII.

Voda pitná	Voda odpadní
viz list Identifikace	viz list Identifikace
72,095 208	89,191 790

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			2023	2023
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
1.	Materiál	mil. Kč	0,633 352	0,091 009
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč	0,006 959	0,000 000
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč	0,521 107	0,000 000
1.3	- chemikálie	mil. Kč	0,065 287	0,089 009
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč	0,040 000	0,002 000
2.	Energie	mil. Kč	0,491 927	0,728 543
2.1	- elektrická energie	mil. Kč	0,446 927	0,700 543
2.2	- ostatní energie	mil. Kč	0,045 000	0,028 000
3.	Osobní náklady	mil. Kč	0,352 090	0,452 100
3.1	- mzdové náklady	mil. Kč	0,257 000	0,330 000
3.2	- osobní náklady další	mil. Kč	0,095 090	0,122 100
4.	Ostatní přímé náklady	mil. Kč	1,379 322	1,803 530
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
4.2	- obnovující opravy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil. Kč	0,350 664	0,062 804
4.4	- pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	1,028 658	1,740 726
5.	Jiné provozní náklady	mil. Kč	0,551 331	0,556 965
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč	0,000 000	0,020 180
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč	0,040 125	0,150 080
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč	0,511 206	0,386 705
6.	Finanční náklady	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
7.	Ostatní výnosy	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
8.	Výrobní režie	mil. Kč	0,187 080	0,180 764
9.	Správní režie	mil. Kč	0,127 583	0,123 036
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní správní	mil. Kč	0,079 100	0,076 300
10.	Úplné vlastní náklady (UVN)	mil. Kč	3,722 686	3,935 947

A	Počet pracovníků	osob	0,62	0,8
B	Voda pitná fakturovaná	mil. m ³	0,065 952	x
C	- z toho domácnosti	mil. m ³	0,043 924	x
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m ³	x	0,049 009
E	- z toho domácnosti	mil. m ³	x	0,041 657
F	Voda srážková fakturovaná	mil. m ³	x	0,011 295
G	Voda odpadní čištěná	mil. m ³	x	0,201 800
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil. m ³	0,065 057	0,000 000
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil. m ³	0,000 000	0,000 000

Poznámka:

- Náklady a prostředky obnovy se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- Řádky VII až VIII se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.
- IČPE = identifikační číslo provozní evidence.
- PFO = plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné				
	Text	Měrná jednotka	Voda pitná Kalkulace	Voda odpadní Kalkulace
1	2	2a	3a	4a
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč.m ⁻³	56,445 351	65,268 958
12.	Vyrovnávací položky	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
12.1	Vyrovnávací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	mil. Kč		
12.2	Finanční vypořádání rozdílu kalkulací prováděných podle metodiky OPŽP - finanční nástroje	mil. Kč		
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč	3,722 686	3,935 947
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,107 181	0,108 638
15.	- podíl kalkul. zisku/ztráty z ÚVN včetně vyrovnávacích položek (orientační ukazatel)	%	2,88	2,76
16.	- z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
17.	- zisk k použití/ ztráta	mil. Kč	0,107 181	0,108 638
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	3,829 867	4,044 585
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m ³	0,065 952	0,060 304
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč.m ⁻³	58,07	67,07
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč.m ⁻³	63,88	73,78
22.	Plně obnovující cena	Kč.m ⁻³	57,15	57,94

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného nebo nájemného				
Řádek	Položka	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace pro rok 2023	Kalkulace pro rok 2023
1	2	2a	3	4
4.4	Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	1,028 658	1,740 726
4.4.1	- odpisy propachtovaného/pronajatého majetku infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,370 000	0,925 000
4.4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč		
4.4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč		
4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném/nájemném nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2., 4.4.3	mil. Kč		
4.4.5	- zisk/ztráta	mil. Kč	0,658 658	0,815 726
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého infrastrukturního majetku z pachtovného/nájemného	mil. Kč	0,658 658	0,815 726
4.4.7	Plně obnovující pachtovné/nájemné Když (4.4.1 + 4.4.2) < než 4.4.8, pak (ř. 4.4.3 + 4.4.4 + 4.4.8); jinak (4.4.1 + 4.4.2 + 4.4.3 + 4.4.4)	mil. Kč	1,075 540	1,298 809
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného/pronajatého majetku na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO jeho vlastníka	mil. Kč	1,075 540	1,298 809
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného/nájemného na rok xxxx (t)	mil. Kč	1,028 658	1,740 726

Tabulka č. 4

V listu Identifikace jste uvedli, že uplatňujete DVOUSLOŽKOVOU FORMU CENY, vyplňte, prosím, tuto tabulku.

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné při dvousložkové formě				
	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
23.	Pevná složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč	0,162 134	0,196 452
23a.	- podíl z celkových ÚVN včetně vyrovnávací položky a kalkulačního zisku/ztráta	%	4,23	4,86
24.	Pohyblivá složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč	3,667 733	3,848 133
24a.	- z toho: ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč	3,565 089	3,744 771
24b.	Kalkulační zisk / ztráta	mil. Kč	0,102 643	0,103 362
25.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky	Kč.m ⁻³	55,61	63,81
26.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky + DPH	Kč.m ⁻³	61,17	70,19
27.	Technické parametry pevné složky podle § 33 odst. 1 vyhlášky č. 428/2001 Sb. (a, b, c) a výše nejnížší a nejvyšší platby za pevnou složku v Kč za rok a přípojku		a 480, 3202	a 480, 6306

Tabulka č. 1

Příloha č. 2 k výměru MF č. 01/VODA/2022

Výpočet průměrného zisku pro kalendářní rok 2023 (pro plánovou kalkulaci)				
Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.				
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			pro rok 2023	pro rok 2023
1	2	2a	3	4
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
1.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou provozovatel přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč	72,095 208	89,191 790
1.1	Míra návratnosti (Mp)	x	0,49%	0,49%
1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (Z _{NKP})	mil. Kč	0,353 267	0,437 040
2.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou vlastník přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
2.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
3.	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
4.	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výši vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
4.1	Míra návratnosti	mil. Kč	7%	7%
4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	x	0,000 000	0,000 000
5.	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil. Kč	0,353 267	0,437 040
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
6.	Hodnota průměrného zisku na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2022 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³	1,674 703	1,752 268
6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07
6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku podle bodu (5) písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,118 182	0,113 065
Celkový průměrný zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF a zisk uplatněný v plánové kalkulaci				
7.	Průměrný zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,118 182	0,113 065
8.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,107 181	0,108 638

Tabulka č. 2

Údaje v tabulce slouží pro určení maximální výše zisku v pachtovním (nájemném) pro řádek 4.4.5 Tabulky č. 3 "Kalkulace pachtovního nebo nájemného.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			pro rok 2023	pro rok 2023
1	2	2a	3	4
Průměrný zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
9.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník propachtovává (pronajímá)	mil. Kč	72,095 208	89,191 790
9.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
9.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč	0,663 276	0,820 564
10.	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč		
11.	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil. Kč	0,663 276	0,820 564
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
12.	Hodnota průměrného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2022 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³	0,000 000	0,000 000
12.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07
13.	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku	mil. Kč	x	x
Průměrný zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF				
14.	Průměrný zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,663 276	0,820 564
15.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,658 658	0,815 726

Vypracoval - jméno a příjmení:

Telefon:

E-mail:

Datum:

Ludmila Lomská

387 761 160

stanislav.vana@cevak.cz

14.12.2022