

Legenda:

	buňka k vyplnění
	hodnoty se načítají z listu "Identifikace"

PLÁNOVÁ KALKULACE CENY VODY
PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2024
 PRO OBLAST (LOKALITU): Velešín - OPŽP

Tabulka č. 1

I.	Příjemce vodného a stočného - název	ČEVAK a.s.
	Příjemce vodného a stočného - IČO	608 49 657
II.	Provozovatel - název	ČEVAK a.s.
	Provozovatel - IČO	608 49 657
III.	Vlastník - název	viz list Identifikace
	Vlastník - IČO	viz list Identifikace
IV.	Formulář A až G	Formulář A
V.	Index 1 až x	A142

	Voda pitná	Voda odpadní
VI. IČPE související s cenou	viz list Identifikace	viz list Identifikace
VII. Prostředky obnovy na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO	0,000 000	0,000 000
VII.1 Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx (t)	0,000 000	0,000 000
VIII. Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VUME (mil. Kč) k 31. 12. 2022	113,315 451	289,861 984

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			2024	2024
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
1.	Materiál	mil. Kč	3,482 546	0,242 176
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč	3,430 061	0,000 000
1.3	- chemikálie	mil. Kč	0,000 000	0,232 176
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč	0,052 485	0,010 000
2.	Energie	mil. Kč	0,069 660	2,478 220
2.1	- elektrická energie	mil. Kč	0,004 560	2,368 220
2.2	- ostatní energie	mil. Kč	0,065 100	0,110 000
3.	Osobní náklady	mil. Kč	0,000 000	0,787 864
3.1	- mzdové náklady	mil. Kč	0,000 000	0,575 064
3.2	- osobní náklady další	mil. Kč	0,000 000	0,212 800
4.	Ostatní přímé náklady	mil. Kč	2,134 987	3,568 286
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
4.2	- obnovující opravy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil. Kč	0,656 295	0,836 028
4.4	- pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	1,478 692	2,732 258
5.	Jiné provozní náklady	mil. Kč	0,475 573	0,881 208
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč	0,000 000	0,034 486
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč	0,027 420	0,260 493
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč	0,448 153	0,586 229
6.	Finanční náklady	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
7.	Ostatní výnosy	mil. Kč	0,000 000	-0,040 934
8.	Výrobní režie	mil. Kč	0,330 201	0,389 828
9.	Správní režie	mil. Kč	0,283 127	0,335 250
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní správní	mil. Kč	0,176 954	0,209 531
10.	Úplné vlastní náklady (ÚVN)	mil. Kč	6,776 093	8,641 898

A	Počet pracovníků	osob	0	1,28
B	Voda pitná fakturovaná	mil. m ³	0,139 257	x
C	- z toho domácnosti	mil. m ³	0,100 313	x
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m ³	x	0,142 608
E	- z toho domácnosti	mil. m ³	x	0,101 635
F	Voda srážková fakturovaná	mil. m ³	x	0,013 788
G	Voda odpadní čištěná	mil. m ³	x	0,355 446
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil. m ³	0,160 361	0,000 000
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil. m ³	0,000 000	0,000 000
J	Voda vyrobená	mil. m ³	0,000 000	0,000 000

Poznámka:

- Náklady a prostředky obnovy se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- Řádky VII až VIII se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.
- IČPE = identifikační číslo provozní evidence.
- PFO = plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné				
1	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace	Kalkulace
2	2a	3a	4a	
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč.m ⁻³	48,658 907	55,256 372
12.	Vyrovňovací položky	mil. Kč	-0,173 593	0,000 000
12.1	Vyrovňovací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
12.2	Finanční vypořádání rozdílu kalkulací prováděných podle metodiky OPŽP - finanční nástroje	mil. Kč	-0,173 593	
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč	6,602 501	8,641 898
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,154 729	0,178 957
15.	- podíl kalkul. zisku/ztráty z ÚVN včetně vyrovnávacích položek (orientační ukazatel)	%	2,34	2,07
16.	- z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
17.	- zisk k použití/ ztráta	mil. Kč	0,154 729	0,178 957
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	6,757 230	8,820 856
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m ³	0,139 257	0,156 396
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč.m ⁻³	48,52	56,40
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč.m ⁻³	54,34	63,17
22.	Plně obnovující cena	Kč.m ⁻³	48,23	64,06

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného nebo nájemného				
Řádek	Položka	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace pro rok 2024	Kalkulace pro rok 2024
1	2	2a	3	4
4.4	Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	1,478 692	2,732 258
4.4.1	- odpisy propachtovaného/pronajatého majetku infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,436 200	0,237 610
4.4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč		
4.4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč		
4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném/nájemném nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2., 4.4.3	mil. Kč		
4.4.5	- zisk/ztráta	mil. Kč	1,042 492	2,494 648
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého infrastrukturního majetku z pachtovného/nájemného	mil. Kč	1,042 492	2,494 648
4.4.7	Plně obnovující pachtovné/nájemné Když (4.4.1 + 4.4.2) < než 4.4.8, pak (ř. 4.4.3 + 4.4.4 + 4.4.8); jinak (4.4.1 + 4.4.2 + 4.4.3 +4.4.4)	mil. Kč	1,420 000	4,110 000
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného/pronajatého majetku na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO jeho vlastníka	mil. Kč	1,420 000	4,110 000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného/nájemného na rok xxxx (t)	mil. Kč	1,420 000	2,732 258

Tabulka č. 4

V listu Identifikace jste uvedli, že uplatňujete DVOUSLOŽKOVOU FORMU CENY, vyplňte, prosím, tuto tabulku.

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné při dvousložkové formě				
1	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
23.	Pevná složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč	0,552 729	0,931 834
23a.	- podíl z celkových ÚVN včetně vyrovnávací položky a kalkulačního zisku/ztráta	%	8,18	10,56
24.	Pohyblivá složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč	6,204 501	7,889 022
24a.	- z toho: ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč	6,062 428	7,728 969
24b.	Kalkulační zisk / ztráta	mil. Kč	0,142 073	0,160 052
25.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky	Kč.m ⁻³	44,55	50,44
26.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky + DPH	Kč.m ⁻³	49,90	56,49
27.	Technické parametry pevné složky podle § 33 odst. 1 vyhlášky č. 428/2001 Sb. (a, b, c) a výše nejnížší a nejvyšší platby za pevnou složku v Kč za rok a přípojku		a; 390, 38910	a; 624, 29997

Tabulka č. 5

**Výpočet přiměřeného zisku pro kalendářní rok 2024
(pro plánovou kalkulaci)**

Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			pro rok 2024	pro rok 2024
1	2	2a	3	4
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
14.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou provozovatel přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč	113,315 451	289,861 984
14.1.1	Míra návratnosti (Mp)	x	0,49%	0,49%
14.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (Z _{NKP})	mil. Kč	0,555 246	1,420 324
14.2	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou vlastník přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
14.2.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
14.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
14.3	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
14.4	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výši vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
14.4.1	Míra návratnosti	mil. Kč	7%	7%
14.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	x	0,000 000	0,000 000
14.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil. Kč	0,555 246	1,420 324
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
14.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2023 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³	1,065 009	1,081 268
14.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07
14.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku podle bodu (5) písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,158 692	0,180 944
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF a zisk uplatněný v plánové kalkulaci				
14.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,158 692	0,180 944
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,154 729	0,178 957

Tabulka č. 6

Údaje v tabulce slouží pro určení maximální výše zisku v pachtovním (nájemném) pro řádek 4.4.5 Tabulky č. 3 "Kalkulace pachtovního nebo nájemného.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			pro rok 2024	pro rok 2024
1	2	2a	3	4
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník propachtovává (pronajímá)	mil. Kč	113,315 451	289,861 984
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč	1,042 502	2,666 730
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil. Kč	1,042 502	2,666 730
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2023 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³	7,499 494	14,907 357
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil. Kč	1,117 462	2,494 659
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF				
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	1,042 502	2,494 659
4.4.5	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	1,042 492	2,494 648

Vypracoval - jméno a příjmení:

Telefon:

E-mail:

Datum:

Vladislava Pávková

387 761 160

stanislav.vana@cevak.cz

14.12.2023